



Fördermittel stehen auch für selbst genutztes Wohneigentum zur Verfügung.

## Fördermittel beantragen leicht gemacht

### Was und wer wird gefördert?

Gefördert werden:

- die Schaffung von belegungsgebundenen Wohnungen mit tragbaren Wohnkosten,
- die Instandsetzung von leer stehenden Miet- und Genossenschaftswohnungen,
- die nachfragegerechte Sanierung der existierenden Wohnungsbestände.

Förderfähig sind Miet- und Genossenschaftswohnungen sowie selbst genutztes Wohneigentum. Nicht förderfähig sind u. a. Wohnlauben und Baracken, Kellerwohnungen, Wohnheime oder Ferienwohnungen.

### Wo kann ich den Antrag stellen?

Antragsunterlagen sind beim Landesförderinstitut MV (LFI) unter [www.lfi-mv.de](http://www.lfi-mv.de) erhältlich. Gern helfen Ihnen auch die Fachpolitiker der SPD-Landtagsfraktion MV.

## Arbeitskreis Energie, Infrastruktur und Digitalisierung



**Rainer Albrecht**

Sprecher für  
Bau- und Wohnungspolitik

0385 525-2330  
[rainer.albrecht@spd.landtag-mv.de](mailto:rainer.albrecht@spd.landtag-mv.de)



**Christian Brade**

Sprecher für Arbeitsmarktpolitik

0385 525-2301  
[christian.brade@spd.landtag-mv.de](mailto:christian.brade@spd.landtag-mv.de)



**Philipp da Cunha**

Sprecher für Digitalisierung

0385 525-2310  
[philipp.da\\_cunha@spd.landtag-mv.de](mailto:philipp.da_cunha@spd.landtag-mv.de)



**Jochen Schulte**

Sprecher für Verkehrspolitik

0385 525-2313  
[jochen.schulte@spd.landtag-mv.de](mailto:jochen.schulte@spd.landtag-mv.de)



**Susann Wippermann**

Sprecherin für Tourismuspolitik

0385 525-2346  
[susann.wippermann@spd.landtag-mv.de](mailto:susann.wippermann@spd.landtag-mv.de)

Weitergehende Informationen auf unserer Internetseite oder direkt über unsere Abgeordneten.

Herausgeber: SPD-Landtagsfraktion MV, Lennéstr. 1, 19053 Schwerin, V.i.S.d.P.: Claus Tantzen

Titelfoto: © aytuncoylum - fotolia.com, Innenteil: Eisenhans - fotolia.com, Robert Kneschke - fotolia.com

[spd-fraktion-mv.de](http://spd-fraktion-mv.de)

[spd-fraktion-mv.de](http://spd-fraktion-mv.de)

**SPD**

Landtagsfraktion  
Mecklenburg  
Vorpommern



## Bezahlbares Wohnen und Leben

Wohnungsbau- und  
Städtebauförderung in MV



## Geförderte Wohnungen im Jahr 2017



Sozialer Wohnungsbau  
**374**



Modernisierung / Instandsetzung  
**1020**



Barrierearmes Wohnen  
**1182**



Personenaufzüge / Lifte  
**61**

## Wir kümmern uns um Ihren Wohnraum

Um den angespannten Wohnungsmärkten in den Zentren und touristischen Schwerpunkträumen zu begegnen, unterstützt die SPD-Landtagsfraktion MV seit Jahren Programme zur Wohnraum- und Städtebauförderung.

Dadurch konnten wir im Zeitraum 2016/17:

- mit Landes- und Bundesgeldern 1 020 Wohnungen modernisieren und instand setzen,
- 451 Wohnungen im selbst genutzten Wohneigentum barrierefrei gestalten und mit Liften ausstatten,
- 731 Mietwohnungen für Barrierefreiheit und 61 Personenaufzüge bezuschussen,
- 374 Sozialwohnungen ermöglichen.



Rainer Albrecht, bau- und wohnungspolitischer Sprecher der SPD-Fraktion MV

„Wohnen darf nicht zum Luxusgut werden.“

*Insgesamt wurden damit 2 637 Wohnungen mit rd. 27 Mio. € modernisiert, barrierefrei gestaltet, wieder instand gesetzt und zur Verfügung gestellt.*

Als SPD-Landtagsfraktion werden wir auch weiter daran arbeiten, den Wohnungsbestand in Mecklenburg-Vorpommern bedarfsgerecht und zukunftsfähig zu modernisieren. Dabei müssen die Förderprogramme auch die demografische Entwicklung im Land berücksichtigen. Eine älter werdende Bevölkerung hat einfach auch andere Ansprüche an das Wohnen, bspw. barrierearme Wohnungen.

Wichtig ist uns als SPD-Landtagsfraktion zudem, dass die Mieten im Land bezahlbar bleiben. Wohnen darf kein Luxusgut werden. Darum werden wir im Laufe des Jahres in Rostock und Greifswald die Mietpreisbremse einführen. Darüber hinaus werden wir die Wohnraumförderung für das Land zukunftssicher aufstellen, damit wir auch in den großen Städten und den touristischen Zentren entspannte Wohnungsmärkte vor allem für Sie als Mieterinnen und Mieter behalten. Dafür geben wir 2018 und 2019 bspw. jeweils rund 36 Millionen Euro aus.

## Auch das Wohnumfeld zählt

Die SPD-Landtagsfraktion MV hat aber auch die Herausforderungen vor Ort im Blick. Muss etwas in Ihrer Gemeinde saniert oder neu entstehen, greifen die Mittel des Kommunalinvestitionsförderungsgesetzes (KInvFG) bei Städten und Gemeinden zur Verbesserung der vorherrschenden Lebensbedingungen. Diese Mittel stehen für einen 5-Jahres-Zeitraum zur Umsetzung bereit.

*Es gibt aktuell sieben Städtebauförderungsprogramme – 2018/19 jährlich ausgestattet mit rd. 55 Mio. €.*

